SAO Y; Văn phòng Ủy ban nhân dân; Thời gian ký: 2026-11-14T16:17:20+07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 3655 /QĐ-UBND	*Thái Nguyên, ngày 14 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc hủy kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án Khu đô thị Thành Công (Khu số 4)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 274/2026/NĐ-CP ngày 07/7/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư kinh doanh;

Căn cứ Quyết định số 1089/QĐ-UBND ngày 11/4/2025 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc chấp thuận thủ trương đầu tư Dự án Khu đô thị Thành Công (khu số 4);

Căn cứ Quyết định số 1312/QĐ-UBND ngày 29/4/2025 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt bảng theo dõi tiến độ thực hiện các hoạt động lựa chọn nhà đầu tư Dự án Khu đô thị Thành Công (khu số 4);

Căn cứ Quyết định số 2275/QĐ-UBND ngày 14/12/2025 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án Khu đô thị Thành Công (Khu số 4);

Căn cứ Quyết định số 336/QĐ-UBND ngày 12/02/2026 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc ủy quyền ký kết hợp đồng thực hiện Dự án Khu đô thị Thành Công (Khu số 4);

Xét Tờ trình số 14485/TTr-STC ngày 12/10/2026 và Báo cáo thẩm định số 14466/BC-STC ngày 12/10/2025 của Sở Tài chính;đề nghị của UBND xã Thành Công tại Tờ trình số 191/TTr-UBND ngày 28/9/2026 và các Báo cáo số 683/BC-UBND ngày 24/09/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án Khu đô thị Thành Công (Khu số 4) đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2275/QĐ-UBND ngày 14/12/2025.

Lý do: Công ty Cổ phần đầu tư Suncorp Holdings (nhà đầu tư trúng thầu) vi phạm thỏa thuận trong hợp đồng và quy định của hồ sơ mời thầu, dẫn đến việc bị tịch thu tiền bảo lãnh dự thầu.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao UBND xã Thành Công (Bên mời thầu): Thông báo công khai quyết định hủy kết quả lựa chọn nhà đầu tư và các thông tin khác có liên quan theo đúng quy định trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia.

Tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo đảm bảo tuân thủ nghiêm ngặt Luật Đấu thầu và các quy định pháp luật có liên quan; chịu trách nhiệm về tính chính xác của số liệu, hồ sơ báo cáo.

2. Giao Sở Tài chính: Tham mưu UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh những nội dung thuộc thẩm quyền theo quy định của pháp luật. Báo cáo xin ý kiến cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định việc sử dụng số kinh phí bảo lãnh dự thầu đã thu. Hướng dẫn, kiểm tra, giám sát UBND xã Thành Công thực hiện các bước tiếp theo theo đúng quy định pháp luật; đồng thời theo dõi việc quản lý, hạch toán và sử dụng số kinh phí bảo lãnh dự thầu đã thu theo đúng quy định pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc sở Tài chính, Chủ tịch UBND xã Thành Công, Công ty cổ phần đầu tư Suncorp Holdings và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Trung tâm Thông tin và dịch vụ sự nghiệp tỉnh;
- Lưu: VT, KT.

Tâmtđ.QĐ.177.2026.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Văn Hậu